

## HEDEN EN VOORUITBLIK 2023 - 2024

### Wat gebeurt er in mijn huis?

Als inwoner wil je natuurlijk weten wat er in je huis gebeurt als je meedoet met het warmtenet. Samen met een deskundige bekijken we 3 tot 5 voorbeeldwoningen. Deze geven een beeld van wat er nodig is om een woning, afhankelijk van de situatie, aan te sluiten op het warmtenet. Op basis daarvan maken we per woning een plan. Daarnaast organiseren we verschillende bewonersavonden. Hier krijg je informatie en beantwoorden we al je vragen. Extra ondersteuning nodig? Onze energiecoaches geven persoonlijk advies, afgestemd op je woonsituatie en woonwensen.

### Wijkuitvoeringsplan (WUP) voor de gemeenteraad

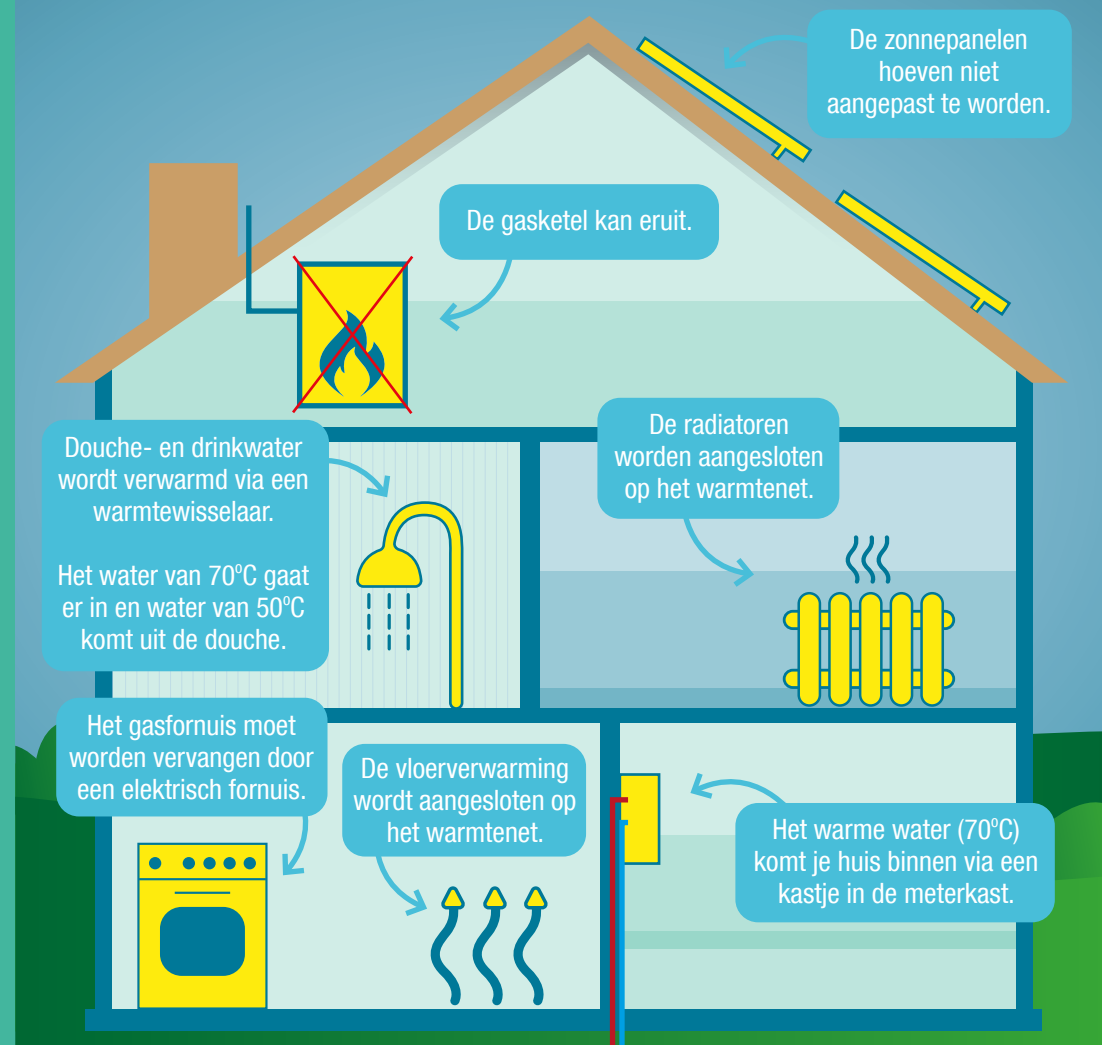
Samen met de gemeente maken we een 'wijkuitvoeringsplan'. Hierin staat tot in detail beschreven hoe we het warmtenet willen realiseren en wat het kost. Dit plan gaat naar de gemeenteraad. Natuurlijk hopen we dat de gemeenteraad net zo enthousiast is als wij en het plan goedkeurt. Vanaf dat moment kunnen we echt aan de slag.

## VOORUITBLIK - TOEKOMSTIGE STAPPEN

Als er een aanbod voor de bewoners is en goedkeuring van de gemeenteraad gaan we:

- bewoners benaderen of ze mee willen doen;
- met de gemeente bekijken hoe we het warmtenet samen kunnen realiseren en exploiteren;
- zoeken naar passende financiering;
- een bureau vragen om een ontwerp te maken;
- een aanbesteding voorbereiden voor (delen van) de aanleg en exploitatie van het warmtenet;
- onderzoeken opstarten om de benodigde vergunningen te krijgen (denk aan natuuronderzoek, bodemonderzoek, etc.);
- starten met de bouw en de woningen aansluiten.

## WAT GEBEURT ER IN MIJN HUIS ALS IK OVERSTAP OP HET WARMTENET?



## WIE ZIJN ENERGIECOÖPERATIE HUIBERTSTROOM?

Wij zijn een vereniging van betrokken inwoners van Everdingen. Ons doel is Everdingen de komende jaren verder te verduurzamen. Dat doen we bijvoorbeeld met tips over energiebesparing, de inzet van gratis energiecoaches en sinds 2020 met onze plannen voor het warmtenet. Huibertstroom heeft geen 'winstoogmerk'. Als het Warmtenet Everdingen doorgaat, gaan we als inwoners zelf over de kosten en de baten en zorgen we er samen voor dat de tarieven zo laag mogelijk blijven.

## WIE ZIJN BETROKKEN BIJ HET WARMTENET?

De belangrijkste betrokkenen zijn de inwoners van Everdingen, verenigd in Energiecoöperatie Huibertstroom. Daarnaast zijn de volgende partijen betrokken: de gemeente Vijfheerenlanden, de Natuur en Milieufederatie Utrecht (NMU), de provincie Utrecht, Rijkswaterstaat, Stedin en Utrechts Landschap.

Kijk voor meer informatie op [www.huibertstroom.nl](http://www.huibertstroom.nl)



## ONDERWEG NAAR EEN WARMTENET VOOR EVERDINGEN



# SAMEN BOUWEN AAN EEN DUURZAAM EVERDINGEN

Everdingen verduurzamen. Met dit doel voor ogen, onderzoekt Energiecoöperatie Huibertstroom of we de woningen in Everdingen kunnen verwarmen via een gemeenschappelijk warmtenet. Huishoudens kunnen dan van het gas af. In de afgelopen drie jaar hebben we hier al de nodige stappen in gezet. Samen met inwoners, de gemeente Vijfheerenlanden en andere belanghebbenden bekijken we wat de voorwaarden, kosten en opties zijn. In deze folder lees je wat we al hebben gedaan en wat we met elkaar willen bereiken.



## Wat is een warmtenet?

Bij een warmtenet maken we slim gebruik van warmte die we halen uit de rivier de Lek. De warmte wordt in de zomermaanden opgeslagen in de bodem en in de winter brengen we de warmte via een gemeenschappelijke warmtepomp naar de aangesloten huizen. Een woning verwarmen via een warmtenet is veel schoner en duurzamer dan stoken op gas. Je hebt er zelf geen onderhoud aan en je betaalt hetzelfde of minder voor je energie. Met een eigen warmtenet zijn we niet langer afhankelijk van grote, vaak buitenlandse, energiebedrijven.

## WE MAKEN SLIM GEBRUIK VAN WARMTE UIT DE LEK

## TERUGBLIK 2021 – 2022

### Bespaaravonden en zet hem op 70 actie

In 2022 organiseerden we 'bespaaravonden' voor inwoners. We ontwikkelden materialen met tips en tricks om het energieverbruik te verlagen, ook als voorbereiding op de eventuele komst van het warmtenet. Met de 'Zet hem op 70 actie' nodigden we inwoners uit om hun cv-ketel in de winter op 70 graden te zetten. Als het huis comfortabel warm blijft, is het geschikt om aan te sluiten op het warmtenet.

### Bewonersenquête: uitkomsten bemoedigend

In de lente van 2022 onderzocht IF Technology voor ons of een warmtenet voor Everdingen financieel en technisch haalbaar is. Dit bleek gelukkig zo te zijn. Toen was de vraag: wat vinden de Everdingers? Om dat te peilen hielden we in oktober 2022 een enquête onder inwoners. De resultaten waren bemoedigend. In totaal vulden 170 huishoudens de enquête in. Dat is ongeveer een respons van 50%. Twee belangrijke uitkomsten:

### Van de deelnemers aan de enquête:



Vind bijna iedereen het nuttig en noodzakelijk om van gas over te stappen op een schone energiebron.



80% Staat ruim 80% positief tot zeer positief tegenover de komst van een warmtenet voor Everdingen.

Natuurlijk waren er ook vragen en zorgen. Al met al bood de enquête waardevolle aanknopingspunten voor het vervolgtraject.

## HEDEN EN VOORUITBLIK 2023 - 2024

### Op naar een aanbod voor inwoners

De volgende stap is om tot een goed aanbod te komen voor de inwoners. In dat aanbod staat onder meer: wat het warmtenet kost en oplevert als je meedoet, hoe we de woningen gaan aansluiten, hoe we het warmtenet bekostigen en wat we als dorp merken van de aanleg van het warmtenet. Het aanbod moet klip en klaar zijn, zodat we met z'n allen precies weten waar we aan toe zijn.

We maken het aanbod in samenwerking met inwoners en andere betrokken partijen, zoals de gemeente en partners die nodig zijn om het warmtenet te realiseren. Om tot een goed aanbod te komen voeren we verschillende onderzoeken uit.

### Verdiepend onderzoek

Na het haalbaarheidsonderzoek van IF Technology is een eerste ontwerp gemaakt voor het warmtenet. Nu gaan we verder de diepte in. Ons doel is om het ontwerp te verfijnen. We brengen de juridische, organisatorische en financiële aspecten in kaart. Deze zijn ook belangrijk voor het 'wijkuitvoeringsplan' (zie verderop). Daarnaast bekijken we welke woningaanpassingen nodig zijn om een woning te verwarmen met een systeem dat draait op 70 graden. 70 graden is de warmte die nodig is om je woning comfortabel warm te krijgen met een warmtenet.



April 2022

Haalbaarheidsstudie  
IF Technology



September 2022

Bespaaravonden



Oktober 2022

Bewonersenquête



Okt 2022 - Jun 2024

Start project 'werken  
aan een aanbod voor  
bewoners'.



Januari 2023

Start  
wijkuitvoeringsplan



November 2023

Onderzoek  
financiering



December 2023

Gemeenteraad  
stelt de WUP vast



Januari 2024

Start bouwteam,  
ontwikkefase, vergunningen



November 2024

Aanbod voor  
bewoners, bewoners  
nemen deel.



2025

Starten met bouw  
warmtenet



2026

Aansluiten woningen  
op het warmtenet